

Dienststelle: Fachbereich Bauaufsicht, Denkmalpflege, Umwelt u. Natur, Bereich untere Bauaufsichtsbehörde
Dienstgebäude: Hegelallee 6-10, Haus 1, 6. Etage
Postanschrift: **Stadtverwaltung Potsdam**
Friedrich-Ebert-Str. 79/81, 14469 Potsdam
Fernruf: **Bauantragsannahme**
0331/289-2627 o. 289-2629
E-Mail: **Bauaufsicht@Rathaus.Potsdam.de**
Sprechzeiten: Dienstag: 09.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr
Mo., Mi., Do., Fr.: nach vorheriger Vereinbarung



**Landeshauptstadt
Potsdam**

Der Oberbürgermeister

Antrag auf sonderbehördliche Erlaubnis für die Errichtung einer genehmigungsfreien Werbeanlage (§ 61 i.V.m. § 58 Abs. 6 BbgBO)

Sehr geehrte(r) Antragsteller(in),

für die Beantragung einer Genehmigung zur Aufstellung/Anbringung einer Werbeanlage gemäß § 59 der Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO) vom 19.05.2016 (GVBl. I Nr. 15 vom 20.05.2016) in Verbindung mit **§ 3 Werbesatzung der Landeshauptstadt Potsdam vom 27.02.2006** werden auf der Grundlage der Verordnung über Vorlagen und Nachweise in bauaufsichtlichen Verfahren im Land Brandenburg (BbgBauVorIV) vom 07.11.2016 (GVBl. Teil II Nr. 60 vom 14.11.2016), folgende Bauvorlagen benötigt

1. Mindestens **3 Exemplare** einreichen. Pflicht: Bauvorlagen gemäß § 2 (3) BbgBauVorIV zusätzlich in digitaler Form (CD, DVD oder USB-Stick) im Format PDF oder PDF/A – s. **Rahmenbedingungen für elektronische Bauvorlagen für das Baugenehmigungsverfahren im Land Brandenburg** (Stand: MIL 03.2017) – www.mil.brandenburg.de).
2. Ordentliche **Form** (einzeln geheftet, gefaltet auf DIN A4 usw.)

Vordrucke gemäß § 1 Abs. 3 BbgBauVorIV (veröffentlicht unter www.mil.brandenburg.de)

- 1) Antragsformular Anlage 1
 - 2) Baubeschreibung (ggf. mit verbalen Ergänzungen) Anlage 2.2
3. **Unterschriften Bauherrin / Bauherr / Vertretung der Bauherrengemeinschaft** gem. § 2 Abs. 2 Satz 3 BbgBauVorIV auf dem Antragsformular; **Unterschriften Entwurfsverfasser, Fachplaner** gemäß § 2 Abs. 2 Satz 5 BbgBauVorIV auf allen Bauvorlagen
 4. **Zustimmung Grundstückseigentümer/in** zu dem Vorhaben gemäß § 68 Abs. 4 BbgBO (Anlage 4.3), wenn dies von der Bauaufsichtsbehörde verlangt wird.
 5. **Auszug aus der Liegenschaftskarte** mit Einzeichnung des Standortes

Den Auszug aus der Liegenschaftskarte (2-fach im Original einreichen) erhalten Sie bei:

**Stadtverwaltung Potsdam,
Fachbereich Kataster und Vermessung**
Hegelallee 6-10, Haus 1,
4. Etage, Zimmer 408, Tel.: 0331/289-3192

6. **Bauzeichnungen** (im Maßstab nicht kleiner als 1 : 50)
 - **bei Werbung am Gebäude** maßstabsgerechte Ansichtszeichnung vom Gebäude oder Gebäudeteil (z. B. Erdgeschosszone, linke oder rechte Gebäudehälfte)
 - **Fotos vom Gebäude** (Gesamtfoto) mit maßstabsgerechter Eintragung der geplanten Werbung
 - **Zeichnung der Werbeanlage** mit Material- und Farbangabe (RAL-Nr.)
 - bei **denkmalgeschützten Gebäuden** immer maßstabsgerechte Ansichtszeichnung vom gesamten Gebäude
7. **Bautechnische Nachweise** gemäß § 10 BbgBauVorIV
 - 1) **Standsicherheitsnachweis oder Erklärung der Tragwerksplanerin / des Tragwerksplaners nach Maßgabe des Kriterienkataloges der Anlage 2 BbgBauVorIV** (Anlage 8.1)
 - 2) **detaillierte Angaben zur Befestigung der Werbeanlage(n)**

Bitte beachten Sie die am 27.02.2006 beschlossene **Werbesatzung der Landeshauptstadt Potsdam**, veröffentlicht im Amtsblatt für die Stadt Potsdam vom 04.07.2006, Jahrgang 17, Nr. 9 (www.potsdam.de), mit ihren stadtgebietsweisen gestalterischen Festlegungen (Teilbereichssatzungen).

Für Rückfragen stehen Ihnen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Bereiches Untere Bauaufsichtsbehörde gern beratend zur Verfügung.