

## Immobilienkauffrau/mann

**Berufsbeschreibung:** Immobilienkaufleute sind in allen Geschäftsbereichen der Immobilienwirtschaft tätig. Sie können Mitarbeiter in Wohnungsunternehmen, bei Bauträgern, Immobilien- und Projektentwicklern, bei Grundstücks-, Vermögens- und Wohnungseigentumsverwaltungen, bei Immobilienmaklern, in Immobilienabteilungen von Banken, Bausparkassen, Versicherungen, Industrie- und Handelsunternehmen sein.

**Anforderungen:** Hauptschulabschluss. kommunikative Fähigkeiten, Verantwortungsbewusstsein sowie geistige Flexibilität und Mobilität

**Ausbildung:** 3 Jahre im dualen System Betrieb/Berufsschule (Verkürzungen sind unter bestimmten Voraussetzungen möglich)

- Ausbildungsschwerpunkte:**
- Bewirtschaftung von Immobilien,
  - Begründung und Verwaltung von Wohnungseigentum,
  - Erwerb und Veräußerung von Grundstücken,
  - Neubau, Modernisierung und Sanierung,
  - Verkauf von Eigentumsobjekten und
  - Finanzierung
  - Beratung und Betreuung von Kunden,
  - Marketing, Vermittlung, Vermietung, Verwaltung sowie Verkauf von Objekten und Dienstleistungen.

**Einsatzmöglichkeiten:** im öffentlichen Dienst, in Wohnungsbaugesellschaften, Hausverwaltungen, bei Bauträgern und Projektentwicklern, in Kreditinstituten, Fondsgesellschaften, bei Immobilienmaklern, allgemeinen Unternehmen der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft